PREVENCIÓN DE SINIESTROS DURANTE LA PANDEMIA DE COVID-19

Riesgos naturales

En FM Global, mantenemos el compromiso de brindar a nuestros clientes los mejores consejos de prevención de siniestros para que sus instalaciones permanezcan resilientes y seguras, especialmente durante esta época desafiante. La industria se está adaptando rápidamente a las nuevas exigencias generadas por estos desafíos y, a medida que continúa la crisis del coronavirus, es fácil perder de vista otros riesgos. Sin embargo, la posibilidad de los riesgos naturales siempre está presente y ahora se ve agravada por la alta demanda de los servicios de emergencia y la cadena de suministro. Tomar precauciones contra los riesgos naturales permite a las empresas reducir los daños causados por estos, lo cual garantiza un rápido regreso a la actividad. A continuación, se describen los riesgos típicos.

- ☐ Escasez de personal de los equipos de ingeniería, mantenimiento o respuesta ante emergencias por aumento de los turnos, motivos de enfermedad o recomendaciones de quedarse en casa. Es posible que el personal temporal no esté familiarizado con las instalaciones y con los procedimientos de respuesta ante emergencias en caso de riesgos naturales.
- ☐ Construcción o conversión de emergencia de edificios o lugares en instalaciones médicas temporales:
  - Construcción apresurada de obras sin los servicios de revisión de planos o supervisión de proyectos de FM Global.
  - Uso de construcciones temporales de lona o tela vulnerables a riesgos de granizo, viento e inundación.
- ☐ Demora en la ejecución de programas de mantenimiento, inspección y prueba.
- ☐ Aumento de las operaciones, con el consiguiente incremento del almacenamiento exterior de productos o materiales.
- ☐ Reciente puesta en inactividad de las plantas.

CONSEJOS DE PREVENCIÓN DE SINIESTROS

Para ayudarlo en sus esfuerzos de mitigación del posible impacto de dichos riesgos en este sector, los siguientes consejos de prevención de siniestros permitirán mantener sus bienes resilientes y seguros.

- ☐ **Respuesta ante emergencias por riesgos naturales**
  - Mantenga la idoneidad de los planes de respuesta ante emergencias por inundaciones, vientos, incendios forestales, etc.
  - Reasigne los puestos más importantes en caso de ausencia de empleados. Designe a una persona a cargo y un suplente que conozca bien el plan.
  - Capacite al personal que puede ser convocado para ocupar nuevos puestos en el corto plazo.
  - Evalúe el posible efecto de la pandemia en el plazo de preparación. Es posible que las medidas de respuesta lleven más tiempo debido a las restricciones. O puede ocurrir lo contrario: las plantas inactivas pueden adoptar medidas de protección mucho antes de una tormenta.
  - Verifique la disponibilidad de los suministros de emergencia de electricidad y combustible. Tenga en cuenta la posibilidad de demora en el envío de combustible.
  - Revise los planes de salvamento y recuperación para verificar los proveedores que continúan disponibles.
  - Tenga en cuenta que los esfuerzos de salvamento y recuperación pueden verse demorados por motivos de enfermedad u otras restricciones del personal. Piense estratégicamente sobre las prioridades de reparación para mantener su flujo de ingresos.
- ☐ **Construcciones temporales y suspensión de obras**
  - Consulte con FM Global en relación con el uso de construcciones temporales. Estas deben diseñarse para resistir los riesgos naturales previstos.
  - Instale las construcciones temporales y el almacenamiento exterior fuera de zonas de inundación conocidas.

FM Global®

- Asegúrese de que las obras de construcción suspendidas estén protegidas adecuadamente contra los riesgos naturales.

☐ **Mitigación del riesgo de inundación en las ubicaciones expuestas**

- Instale barreras contra inundaciones y medios de protección de aberturas. Evalúe la posibilidad de adoptar de inmediato esta medida en las plantas inactivas.
- Verifique las existencias de barreras temporales, bombas de emergencia y sus correspondientes accesorios o equipos para garantizar la disponibilidad y la protección de todos los materiales.
- Traslade los equipos o los productos sensibles a lugares ubicados sobre los niveles de inundación conocidos.
- Llene los tanques de almacenamiento vacíos para que no floten.

☐ **Mitigación del riesgo de huracán y granizo**

- Instale barreras en ventanas, barras en las puertas de carga y descarga, así como otros medios de protección de aberturas. Adopte de inmediato esta medida en toda planta inactiva.
- Sujete todo el almacenamiento exterior para que resista vientos intensos.
- Sujete todos los paneles y las puertas de los equipos montados en el techo.
- Retire cualquier elemento suelto o innecesario del techo (p. ej., antenas antiguas, escaleras).
- Limpie las canaletas y los drenajes para impedir la acumulación de agua en el techo.
- Verifique las existencias de madera contrachapada, postigos, barras y accesorios para garantizar la disponibilidad y la protección de todos los materiales.
- Inspeccione la planta tras el paso de una tormenta de granizo o vientos intensos. Realice las reparaciones necesarias para reducir al mínimo los daños por agua en la planta.

☐ **Mitigación del riesgo de terremoto**

- Es posible que aumente el almacenamiento de líquidos que arden o gases inflamables en las plantas. Sujete los contenedores de estos materiales para impedir su caída en caso de terremoto.
- Normalmente, la autoridad de inspección urbanística debe habilitar un edificio antes de permitir su ocupación después de un terremoto. Tenga en cuenta que este proceso puede demorarse durante una pandemia.

☐ **Mitigación del riesgo de incendio forestal**

- Comunique el estado de la planta al departamento de bomberos local (es decir, ¿está en funcionamiento o inactiva?).
- Contemple la posibilidad de que la respuesta del servicio de bomberos ante un incendio forestal se vea disminuida, ya sea por enfermedad de los bomberos o por la necesidad de limitar las tareas de combate del fuego a gran escala para minimizar la propagación de la enfermedad. En consecuencia, la preparación de la planta resulta aún más crítica.
- Elimine la vegetación de las estructuras y los servicios básicos importantes.
- Retire todos los residuos del perímetro de los edificios, los drenajes y las canaletas del techo.
- Cierre los paneles cortafuego. Evalúe la posibilidad de adoptar de inmediato esta medida en toda planta inactiva.
- Instale pantallas para chispas de malla de acero o bronce en los venteos y las chimeneas.
- Coloque el almacenamiento exterior en remolques o trasládelo al interior si es seguro hacerlo.

RECURSOS ÚTILES

Los siguientes recursos de FM Global ofrecen información adicional:

- Lista de verificación para inundaciones (P9805)
- Creating a Flood Emergency Response Plan (P0589)
- Lista de verificación para temporales de viento (P9308)
- Emergency Checklist: Earthquake (P9807)

Para obtener más información y métodos para abordar cuestiones relacionadas con la prevención de siniestros en su planta, consulte los recursos gratuitos del sitio web de FM Global en fmglobal.com. Los clientes de FM Global y AFM pueden comunicarse con su ingeniero de cuenta.

Este folleto es de carácter estrictamente informativo, como respaldo de la relación de seguro entre FM Global y sus clientes. No se asume ninguna responsabilidad mediante el uso de esta información. FM Global no aborda temas de protección de la vida o la salud. La responsabilidad de FM Global queda limitada a las obligaciones contractuales establecidas en sus pólizas de seguros.

W152550s_ESN © 2020 FM Global. (04/2020) Todos los derechos reservados. fmglobal.com

FM Insurance Company Limited (registro n.° 755780, Inglaterra) tiene su domicilio social en Voyager Place, Maidenhead, Berkshire, SL6 2PJ. FM Insurance Company Limited está autorizada por la Prudential Regulation Authority y regulada por la Financial Conduct Authority y la Prudential Regulation Authority.